

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering för Skogmur 4:25 och Skogmur 4:26

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslutar

-att godkänna köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering mellan Gävle kommun och Ragn-Sells Recycling AB avseende fastigheterna Skogmur 4:25 och Skogmur 4:26 inom Ersbo syd, etapp 4.

Ärendet i korthet

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 4 ingår att sälja verksamhetsmark. Köpeavtal har därav upprättats mellan kommunen och Ragn-Sells Recycling AB (org.nr 556057-3452) gällande fastigheterna Skogmur 4:25, 39 924 kvm, och Skogmur 4:26, 16 296 kvm. Köpeskillingen för fastigheten Skogmur 4:25 är 22 357 440 kronor, och köpeskillingen för fastigheten Skogmur 4:26 är 9 125 760 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i köpeavtal med tillhörande bilagor.

Utöver köpeavtalet har ett sidoavtal, avtal gällande genomförande av exploatering, också upprättats mellan parterna. Detta avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelningar mellan parterna, i samband med genomförandet av exploateringen av fastigheterna Skogmur 4:25 och Skogmur 4:26.

Beslutsunderlag

Köpeavtal Skogmur 4:25

Köpeavtal Skogmur 4:26

Avtal gällande genomförande av exploatering Skogmur 4:25

Avtal gällande genomförande av exploatering Skogmur 4:26

Beslutet ska skickas till

Projekt och exploatering, Tekniska, Livsmiljö

Övergripande planering, Styrning och stöd

Hanna Allringer

Projektledare

Projekt och exploatering